



Associação para o Bem Estar Infantil
da Freguesia de Vila Franca de Xira

ASSEMBLEIA GERAL DE SÓCIOS

CONVOCATÓRIA

Nos termos do nº. 2 do Art.º 27º., dos Estatutos da Associação para o Bem Estar Infantil da Freguesia de Vila Franca de Xira, convocam-se os sócios para uma Assembleia Geral Extraordinária a realizar no **dia 11 de março do ano 2019**, nas n/instalações situadas na Quinta dos Bacelos, Estrada do Casal da Coxa, nº 18, em Vila Franca de Xira, às 20:30 horas, em 1ª convocação com a maioria dos associados, ou em 2ª. convocação meia-hora depois, com qualquer número de sócios, nos termos dos nºs. 1 e 2 Art.º 29º, com a seguinte ordem de trabalhos:

1. *Reestruturação de operação a contratar com entidade bancária CGD (Caixa Geral Depósitos)- empréstimo de médio prazo- reestruturação de duas operações existentes, com a ficha técnica, em anexo.*

Vila Franca de Xira, 22 de fevereiro do ano 2019

PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA GERAL

(Rui Filipe Ramos Paz)



**ASSOCIACAO BEM ESTAR INFANTIL
FREGUESIA VILA FRANCA XIRA**

Quinta dos Bacelos
2600-013 Vila Franca de Xira

Vila Franca de Xira, 20 de fevereiro de 2019

ASSUNTO: Financiamento MLP

Exmos.Senhores,

Vimos por este meio comunicar, as condições aprovadas para o financiamento de MLP, para reestruturação das operações 0873012313592 e 0873013681991:

- **Montante: 600.000€**
- **Taxa de juro: Euribor 12 meses >0 + 4,25%**
- **Prazo: 84 meses (3 meses carência e 81 meses amortização)**
- **Comissão de Estudo e Contratação: 0,675% (com redução de 25%, ao preçário)**
- **Comissão de Gestão: 1,25%**
- **Comissão de Avaliação: 1.125€ + IS (com redução de 25%, ao preçário)**
- **Garantias: Manutenção das hipotecas existentes nas atuais operações (Qt Bacelos, Qt Paraíso e Direito de Superfície Casal do Álamo)**

Sem mais de momento, apresentamos os nossos melhores cumprimentos e colocamo-nos desde já à V/inteira disposição para qualquer esclarecimento adicional que considerem necessário.

Com os melhores cumprimentos.

CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS